

2016

FINANCIËLE RESULTATEN

VAN ZES MAANDEN EINDIGEND OP

30 JUNI 2016



PERSBERICHT VAN VIOHALCO NV

Brussel, 26 September 2016, 17u45

De informatie vervat in dit persbericht maakt gereglementeerde informatie uit zoals gedefinieerd in de Wet van 2 augustus 2002 en in het Koninklijk Besluit van 14 november 2007 betreffende de verplichtingen van emittenten van financiële instrumenten die zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

Viohalco NV (Euronext Brussels, Athens Exchange: VIO), hierna “Viohalco”, “de Onderneming”, legt vandaag haar geconsolideerde financiële gegevens voor van de periode eindigend op 30 juni 2016.

Belangrijkste hoogtepunten

Financiële hoogtepunten

- Geconsolideerde opbrengsten van 1.519 miljoen euro in S1 2016, een daling van 12% op jaarbasis, hetgeen vooral te wijten is aan lagere staalprijzen, evenals LME-prijzen en -premies voor koper en aluminium;
- EBITDA op jaarbasis met 3% gestegen tot 124 miljoen euro;
- EBIT op jaarbasis met 5% gestegen tot 63 miljoen euro in S1 2016;
- Winst vóór belasting gestegen tot 11,5 miljoen euro, tegenover 7,6 miljoen euro in S1 2015, hetgeen voornamelijk te danken is aan de verbeterde resultaten van de staal- en kopersegmenten;
- Winst van de periode 2 miljoen euro, tegenover 10 miljoen euro in S1 2015;
- Nettoschuld: 1.599 miljoen euro tegenover 1.499 miljoen euro op 31 december 2015, voornamelijk wegens een lager kassaldo en een hogere behoefte aan werkkapitaal in verband met de uitvoering van nieuwe kabel- en buizenprojecten.

Operationele hoogtepunten

Koper	<ul style="list-style-type: none">▪ Halcor's dochteronderneming Sofia Med heeft met Dowa Metaltech een overeenkomst gesloten over de uitwisseling van expertise en technologische kennis op het gebied van producten met een hoge toegevoegde waarde.
Kabels	<ul style="list-style-type: none">▪ De spin-off van de industriële en een deel van de commerciële sector van Hellenic Cables S.A. en de opslorping ervan door haar dochteronderneming SYMM.EP. S.A. werd voltooid in juni 2016. De bedrijfsnaam veranderde nadien van SYMM.EP. S.A. in Hellenic Cables S.A. Hellenic Cables Industry, en die van de moederonderneming in Hellenic Cables S.A. Holdings.▪ De onderneming kreeg een nieuw contract toegewezen voor de kabelverbinding van twee offshore windmolenparken in de Noordzee door de Duitse transmissiesysteembeheerder voor elektriciteit TenneT.▪ Nieuwe contracten voor de kabelverbinding van twee onderstations in Denemarken en Zweden en de vervanging van een oude bovenleiding in Denemarken, werden toegekend door de Deense nationale transmissiesysteembeheerder voor elektriciteit Energinet.dk.▪ Voltooiing van het onderzeese turnkey project van de Cycladen en van de elektriciteitsvoorziening van het eiland Agios Georgios.
Staal	<ul style="list-style-type: none">▪ Onderhandelingen tussen het management van de Sidenor Group en diens obligatiehouders hebben geleid tot een herstructurering van het kapitaalaflossingsschema en een aanpassing van de rentespreidingen van de

	<p>gesyndiceerde obligatieleningen voor Sidenor en Sovel, wat aanvankelijk zorgt voor een aanzienlijke daling van de rentekosten van de groep.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Sidenor's inductieoven ging in gebruik in maart 2016. ▪ De vestiging van Sovel heeft haar werking sinds april 2016 met drie uur per werkdag verlengd, met een sterke prestatie ondersteund door lagere elektriciteitskosten, de nieuwe inductieoven en een verhoogde productiviteit.
Stalen buizen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ De spin-off van de industriële en commerciële activiteiten van de buizen- en holle profielensector van Corinth Pipeworks S.A. Pipe Industry and Real Estate en haar opslorping door haar volle dochteronderneming E.VI.KE. S.A. werd voltooid in mei 2016. De bedrijfsnaam veranderde nadien van E.VI.KE. S.A. in Corinth Pipeworks Pipe Industry S.A., en die van de moederonderneming in Corinth Pipeworks S.A. Holdings Société Anonyme.
Vastgoed en overige activiteiten	<ul style="list-style-type: none"> ▪ River West IKEA Shopping Centre kende een aanzienlijke stijging van de bezoekersaantallen (+22%); er werd toestemming verkregen voor de omvorming van een deel van de ondergrondse parking in een bijkomende 1.200 m² hoogwaardige winkelruimte. ▪ Een gestage maandelijkse groei van zowel klantenaantallen als huurdersomzet voor het Mare West Retail Park en de opname van een 1.900 m² grote H&M winkel die een positieve feedback van de markt genereerde. ▪ Het hotel op het Kara�skakiplein in Athene werd verhuurd aan Zeus International City Seasons SA, die een licentieovereenkomst heeft met de Wyndham Hotel Group (VK) Ltd, wereldwijd het grootste hotelbedrijf op basis van het aantal hotels, voor de werking van de allereerste vestiging van de Wyndham Hotel Group in Griekenland, het "Wyndham Grand Athens".

Financieel overzicht

Tijdens de eerste helft van 2016 werd Viohalco's bedrijfsomgeving negatief beïnvloed door de voortdurende matige mondiale economische groei, negatieve ontwikkelingen in de staalindustrie, lagere prijzen voor staal, koper en aluminium, evenals verdere vertragingen in stalenbuizenprojecten wereldwijd.

Niettemin werd de rentabiliteit in Viohalco's ondernemingen ondersteund door een verbeterde productmix, dankzij de recente investeringsprogramma's die geleid hebben tot een aanzienlijke verbetering van de productiefaciliteiten en de mogelijkheid van de onderneming om innovatieve oplossingen op maat te bieden aan haar klanten wereldwijd. Lagere kosten voor grondstoffen gaven een verdere impuls aan de resultaten van S1 2016, terwijl de gunstige EUR/USD-wisselkoers de competitiviteit van Viohalco's producten positief beïnvloedde.

VERKORTE GECONSOLIDEERDE WINST- EN VERLIESREKENING

Bedragen in duizenden euro	Voor de de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	1.519.296	1.721.135
Brutowinst	161.124	183.339
Brutowinst (%)	11%	11%
EBITDA vóór eenmalige kosten/opbrengsten (1)	117.640	120.993
EBITDA vóór eenmalige kosten/opbrengsten (%)	8%	7%
EBITDA (2)	124.476	120.993
EBIT marge (%)	8%	7%
EBIT vóór eenmalige kosten/opbrengsten (3)	56.530	60.430
EBIT vóór eenmalige kosten/opbrengsten (%)	4%	4%
EBIT (4)	63.367	60.430
EBIT marge (%)	4%	4%
Winst/verlies (-) vóór belasting	11.491	7.615
Netto winstmarge vóór belasting (%)	1%	1%
Winst/verlies (-) van de periode	2.358	10.091
Winst/verlies (-) toerekenbaar aan de aandeelhouders van de	828	3.966

(1) EBIT plus afschrijvingen en waardeverminderingen exclusief eenmalige elementen

(2) EBIT plus afschrijvingen en waardeverminderingen inclusief eenmalige elementen

(3) Bedrijfsresultaat exclusief eenmalige elementen

(4) Bedrijfsresultaat inclusief eenmalige elementen

De **geconsolideerde opbrengsten** van S1 2016 bedroegen 1.519 miljoen euro, een daling van 12% tegenover de 1.721 miljoen euro gerealiseerd in S1 2015, als gevolg van de voornoemde daling van de metaalprices.

Gemiddelde LME-metaalprices:

Bedragen in euro per ton	Voor de periode eindigend op 30 juni		% Evolutie
	2016	2015	
Primair aluminium	1.384	1.599	-13%
Koper	4.213	5.317	-21%
Zink	1.611	1.912	-16%

De **brutowinst** daalde met 12%, van 183 miljoen euro in S1 2015 tot 161 miljoen euro in S1 2016; de bruto winstmarge bleef echter stabiel ten opzichte van S1 2015. Tegelijkertijd bedroeg de **winst vóór belasting** 11,5 miljoen euro tegenover 7,6 miljoen euro in S1 2015, terwijl de **winst van de periode** 2 miljoen euro bedroeg tegenover 10 miljoen euro in S1 2015, wegens aanzienlijke positieve verschillen in uitgestelde belasting.

VERKORTE GECONSOLIDEERDE BALANS

Bedragen in duizenden euro	Op	
	30 June 2016	31 December 2015
ACTIVA		
Materiële vaste activa	1.798.841	1.814.588
Vastgoedbeleggingen	149.636	156.012
Overige investeringen	65.353	67.393
Vaste activa	2.013.830	2.037.993
Voorraden	880.972	786.242
Handels- en overige vorderingen	650.868	538.165
Liquide middelen	112.107	136.296
Overige investeringen	9.290	7.038
Vlottende activa	1.653.237	1.467.740
TOTAAL ACTIVA	3.667.067	3.505.734
EIGEN VERMOGEN	1.157.457	1.174.843
SCHULDEN		
Leningen	959.446	895.863
Uitgestelde belastingverplichtingen	150.065	151.365
Overige schulden	99.712	97.429
Schulden op meer dan één jaar	1.209.223	1.144.656
Leningen	751.592	739.139
Handels- en overige schulden	523.243	419.201
Overige schulden	25.552	27.894
Schulden op ten hoogste één jaar	1.300.387	1.186.234
TOTAAL SCHULDEN	2.509.610	2.330.891
TOTAAL PASSIVA	3.667.067	3.505.734

Viohalco's **totale activa** stegen met 5% tot 3.667 miljoen euro op 30 juni 2016, tegenover 3.506 miljoen euro op 31 december 2015. Dit was het gevolg van een toename van de voorraden van 95 miljoen euro, voornamelijk wegens de toegenomen aankoop van grondstoffen voor nieuwe buizen- en kabelprojecten en een toename van 113 miljoen euro in handels- en overige vorderingen, ook voornamelijk in verband met nieuwe projecten.

De **kortlopende verplichtingen** stegen met 114 miljoen euro, van 1.186 miljoen euro op 31 december 2015 tot 1.300 miljoen euro op 30 juni 2016. Dit is te wijten aan een stijging van 104 miljoen euro in handels- en overige schulden en nieuwe kortlopende bankleningen van 12 miljoen euro die in deze periode verkregen zijn.

VERKORT GECONSOLIDEERD KASTROOMOVERZICHT

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Kasstroom gebruikt voor bedrijfsactiviteiten	-55.424	-69.029
Kasstroom gebruikt voor investeringsactiviteiten	-41.771	-68.186
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	73.120	152.009
Toename /afname van liquide middelen en andere middelen	-24.075	14.794
Liquide middelen bij het begin van de periode	136.296	99.612
Effecten van wisselkoerswijzigingen op aangehouden geldmiddelen	-114	883
Liquide middelen op het einde van de periode	112.107	115.289

De kasstromen gebruikt voor bedrijfsactiviteiten daalden van 69 miljoen euro in S1 2015 tot 56 miljoen euro in S1 2016, terwijl de kasstromen gebruikt voor investeringsactiviteiten tijdens de periode 42 miljoen euro bedroegen tegenover 68 miljoen euro in S1 2015.

De investeringsuitgaven voor de periode bedroegen 54 miljoen euro, met als belangrijkste investeringen:

- 29 miljoen euro in het aluminium-segment met de installatie van nieuwe lijnen;
- 9 miljoen euro in het staalsegment, voornamelijk in verband met de installatie van een inductieoven in de vestiging van Sidenor en de productiecapaciteit voor staafstaal bij Dojran Steel;
- 5 miljoen euro in het stalenbuizensegment voor de voltooiing van de nieuwe walsfabriek bij Corinth Pipeworks, gebruikt voor de productie van buizen met een grote diameter en een grote wanddikte (LSAW/JCOE methode) en voor de aanschaf van VET SA;
- 4 miljoen in het koperen segment, in verband met de verbetering van de productie-installaties, verbetering van de productiviteit en het vergroten van de capaciteit.
- 4 miljoen euro in het kabelsegment met het oog op de verbetering van de benuttingsgraad in de vestigingen van Hellenic Cables en Fulgor.

Tot slot daalden de kasstromen uit financieringsactiviteiten van 152 miljoen euro in S1 2015 op significante wijze tot 73 miljoen euro, ten gevolge van het aflossen van leningen.

Prestaties per bedrijfssegment

Viohalco opereert binnen het volgend organisatorisch kader dat acht bedrijfssegmenten omvat:

- **Aluminium:** Elval en haar dochterondernemingen samen met Bridgnorth Aluminium en Etem Bulgaria, leveren een uitgebreid productaanbod gaande van aluminiumspoelen en -platen voor algemene toepassingen en aluminiumfolie voor huishoudelijk gebruik tot speciale producten, waaronder gewalste en geëxtrudeerde aluminiumproducten voor de scheepsbouw, de auto- en de bouwindustrie, evenals lithografische spoelen.
- **Koper:** Halcor en haar dochterondernemingen produceren een ruime keuze aan producten in koper en koperlegering, die gaan van koperen en messing buizen, koperen strips, bladen en platen tot koperen busstaven en stangen.
- **Kabels:** Cable® Hellenic Cables Group is één van de grootste kabelproducenten in Europa en fabriceert stroom-, telecommunicatie- en onderzeese kabels, evenals geëmailleerde draden en verbindingen.
- **Staal:** Sidenor Steel Industry, Stomana Industry en hun dochterondernemingen produceren lange, platte en downstream staalproducten.
- **Stalen buizen:** Corinth Pipeworks is actief in de productie van stalen buizen voor het transport van aardgas-, olie- en waternetwerken, alsook van holle staalprofielen die op grote schaal worden gebruikt in bouwprojecten.
- **Vastgoed:** Viohalco creëert waarde met de ontwikkeling van haar vroeger industrieel vastgoed in Griekenland en Bulgarije.
- **Technologie en O&O:** Viohalco's portefeuille omvat bedrijven voor onderzoek & ontwikkeling (O&O) en O&O centra binnen de bedrijven, die de focus leggen op innovatieve producten en

producten met een hoge toegevoegde waarde, doeltreffende oplossingen voor de optimalisatie van industriële en bedrijfsprocessen, onderzoek naar de milieuprestaties van vestigingen en effectbeoordeling van duurzame groei.

- **Recycling:** Viohalco's recyclingsegment verhandelt en verwerkt secundaire grondstoffen, neemt afvalbeheer en milieu-activiteiten op zich en verleent diensten aan consumenten en corporate bedrijven.

Opmerkingen:

- **Halcor, Hellenic Cables and Corinth Pipeworks** zijn afzonderlijk genoteerd op de Athens Exchange.
- **De gepubliceerde financiële gegevens van Halcor en Hellenic Cables** zijn op basis van andere grondslagen opgesteld. In het bijzonder worden materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen door Halcor en Hellenic Cables opgenomen op basis van het reële-waardemodel van respectievelijk IAS 16 en IAS 40, terwijl materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen door Viohalco opgenomen worden op basis van het kostenmodel van respectievelijk IAS 16 en IAS 40.
- De financiële gegevens van het **kopersegment** verschillen van de gepubliceerde financiële gegevens van Halcor, aangezien die de kabelactiviteiten niet omvatten, die een verschillend segment vormen (**kabelsegment**).
- De financiële gegevens van de **segmenten vastgoed, technologie en O&O en recycling** worden gerapporteerd op geaggregeerde basis, onder **vastgoed en overige activiteiten**.

Aluminium

In de eerste helft van 2016 bedroegen de **opbrengsten** van het aluminiumsegment 539 miljoen euro, een daling van 10% tegenover 601 miljoen euro in S1 2015, te wijten aan de lagere aluminium LME-prijzen en -premies en een negatief valuta-omrekeningseffect op de opbrengsten van Bridgnorth Aluminium (VK), ondanks een stijging in de verkoopvolumes van zowel gewalste als geëxtrudeerde producten. De **winst vóór belasting** bedroeg 18 miljoen euro, tegenover 31 miljoen euro in S1 2015, wegens een gebrek aan winst uit stijgende LME-prijzen in 2015.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het aluminiumsegment

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	539,445	600,757
Brutowinst	52,066	66,871
Brutowinst (%)	10%	11%
EBITDA	53,333	62,432
EBITDA marge (%)	10%	10%
EBIT	27,573	38,442
EBIT marge (%)	5%	6%
Winst/verlies (-) vóór belasting	17,958	30,804
Nettomarge vóór belasting (%)	3%	5%

Tijdens de eerste helft van 2016 werd een nieuwe bedrijfstransformatie voltooid in verband met de spin-off van de folie-industrie in een volledige dochteronderneming.

Voor de tweede helft van 2016 verwachten we dat voortgezette sterke verkoopvolumes zullen zorgen voor een volledige capaciteitsbenutting van onze productiefaciliteiten. Bovendien zijn we van plan om de installatie van de nieuwe oppervlaktebehandelingslijn en de platenlijn tegen het jaareinde te voltooien.

Koper

De **opbrengsten** van het kopersegment zijn in S1 2016 met 18% gedaald tot 343 miljoen euro, ten gevolge van de daling van respectievelijk 21% en 16% in de gemiddelde koper- en zinkprijzen en van een intense prijsconcurrentie in bepaalde markten. Dit werd gedeeltelijk goedge maakt door een hogere conversieprijs die toe te schrijven is aan een verbeterde verkoopmix. De verkoopvolumes bleven min of meer stabiel in vergelijking met S1 2015. Lagere energieprijzen gekoppeld aan verbeterde productieprocessen leidden tot een verdere reductie van de industriële kosten, wat op zijn beurt resulteerde in hogere winstmarges en bijdroeg aan de versterking van het concurrentievermogen van de producten van de Groep. Tegelijkertijd werden de financiële kosten positief beïnvloed door de daling van de rentevoeten. Het **verlies vóór belasting** bedroeg 0,8 miljoen euro tegenover een verlies van 5 miljoen euro in S1 2015.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het kopersegment

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	342.704	416.991
Brutowinst	26.357	20.766
Brutowinst (%)	8%	5%
EBITDA	15.921	15.236
EBITDA marge (%)	5%	4%
EBIT	10.535	8.432
EBIT marge (%)	3%	2%
Winst/verlies (-) vóór belasting	-837	-5.451
Nettomarge vóór belasting (%)	0%	-1%

De vooruitzichten voor de kopermarkt voor de tweede helft van 2016 hangen in grote mate af van de voortzetting van het herstel in de internationale markten. Hoewel de verwachtingen voor verschillende geografische gebieden variëren, wordt verwacht dat de vraag in de meeste Europese landen een lichte groei zal kennen. De bouwactiviteit begint tekenen van herstel te vertonen en er wordt een toename verwacht van de vraag naar industriële producten tijdens S2 2016.

Kabels

De **opbrengsten** van het kabelsegment bedroegen 201 miljoen euro, tegenover 208 miljoen euro in S1 2015, ten gevolge van de daling in de koperprijzen, terwijl de verkoopvolumes min of meer stabiel bleven op jaarbasis. De **winst vóór belasting** bedroeg 2 miljoen euro tegenover 4 miljoen euro in S1 2015. De zwakkere prestatie in vergelijking met de eerste helft van 2015 is te wijten in de productmix van de verschillende bouwcontracten die uitgevoerd werden in de twee periodes.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het kabelsegment

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	200.873	208.055
Brutowinst	20.133	24.945
Brutowinst (%)	10%	12%
EBITDA	18.888	21.941
EBITDA marge (%)	9%	11%
EBIT	13.017	16.145
EBIT marge (%)	6%	8%
Winst/verlies (-) vóór belasting	2.301	4.426
Nettomarge vóór belasting (%)	1%	2%

Ondanks de volatiele werkomgeving in het kabelsegment is het management optimistisch voor de rest van 2016. De initiatieven die in de afgelopen jaren genomen zijn, concentreerden zich op een toename van de verkoop van producten met een toegevoegde waarde, de uitbreiding van het competitieve verkoopnetwerk van de onderneming, verhoging van de productiviteit en verlaging van de productiekosten. Als gevolg daarvan is de Groep goed gepositioneerd om potentiële mogelijkheden te benutten en te concurreren met de toonaangevende bedrijven in de sector.

Staal

De **opbrengsten** van het segment bedroegen 267 miljoen euro, een daling van 17% ten opzichte van dezelfde periode in 2015. Dit is in grote mate te wijten aan de druk op de internationale staalprijzen en de installatiewerkzaamheden voor de inductieoven in de vestiging van Sidenor in Thessaloniki, hetgeen lagere productievolumes tot gevolg had en uiteindelijk lagere opbrengsten en rentabiliteit. Anderzijds genoot de vestiging van Sovel in S1 2016 volop van de voordelen van haar recente investeringen in een inductieoven, wat leidde tot verhoogde capaciteitsbenutting en werkuren. Het **verlies vóór belasting** bedroeg to 18 miljoen euro tegenover 27 miljoen euro in S1 2015.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het **staalsegment**

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	266.966	322.360
Brutowinst	31.778	23.777
Brutowinst (%)	12%	7%
EBITDA	14.928	7.291
EBITDA marge (%)	6%	2%
EBIT	-2.819	-9.788
EBIT marge (%)	-1%	-3%
Winst/verlies (-) vóór belasting	-17.955	-27.163
Nettomarge vóór belasting (%)	-7%	-8%

Invoerrechten voor Chinese staalproducten in de Europese Unie, die naar verwachting van kracht zullen worden tegen eind 2016, zullen de verkoopvolumes en de marges van de Bulgaarse staalindustrie bevorderen. De ontwikkeling van de speciale staalactiviteiten bij Stomana Industry verloopt zoals gepland en zal naar verwachting leiden tot een stijging van het marktaandeel en de marges. Op de Griekse markt verwacht men een toename van de vraag naar staalproducten als gevolg van de uitvoering van grote infrastructuurprojecten in verband met de uitbreiding van het metro- en wegennetwerk, evenals toerismegebonden initiatieven.

Stalen buizen

Ondanks een opwaartse trend in de prijzen voor olie en aardgas tijdens de eerste helft van 2016, leidden de voortdurende lage prijsniveaus tot nog meer vertraging in de uitvoering van grote energieprojecten wereldwijd. Bovendien hadden de prijschommelingen van grondstoffen een ongunstig effect op de bedrijfsomgeving waarin de Groep actief is. Niettemin hield het stalenbuizensegment zijn **opbrengsten** en **winst vóór belasting** op het niveau van de eerste helft van 2015, namelijk op respectievelijk 143 miljoen euro en 4,5 miljoen euro.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het **stalenbuizensegment**

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	143.470	144.974
Brutowinst	24.983	40.906
Brutowinst (%)	17%	28%
EBITDA	13.461	12.749
EBITDA marge (%)	9%	9%
EBIT	9.189	7.865
EBIT marge (%)	6%	5%
Winst/verlies (-) vóór belasting	4.484	4.840
Nettomarge vóór belasting (%)	3%	3%

De volatiliteit op de internationale markten voor stalen buizen blijft aanzienlijk. Ondanks de recente prijsstijgingen voor olie en aardgas, blijft het lageprijzenklimaat ongunstig voor de energiesector. Dit wordt goedge maakt door een aantal factoren, waaronder de omvangrijke orderportefeuille van de Corinth Pipeworks Group, vooral sinds de toekenning van het TAP project, de gunstige EUR/USD-wisselkoers, de lage grondstofprijzen, evenals de mogelijkheden geboden door de productie van buizen met een grote diameter met de LSAW-methode na de voltooiing van het recente investeringsprogramma van de onderneming.

Vastgoed en overige activiteiten

De **geaggregeerde opbrengsten** van het segment daalden met 8% op jaarbasis, tot 26 miljoen euro in S1 2016. De huurinkomsten van vastgoedbeleggingen bedroegen 3,4 miljoen euro, een stijging van 13% op jaarbasis. De **winst vóór belasting** bedroeg 6 miljoen euro, tegenover 0,2 miljoen euro in S1 2015.

Verkorte geconsolideerde cijfers van het **segment Vastgoed en overige activiteiten**

Bedragen in duizenden euro	Voor de periode eindigend op 30 juni	
	2016	2015
Opbrengsten	25.838	27.998
Huurinkomsten van vastgoedbeleggingen	3.426	3.025
Brutowinst	5.807	6.074
Brutowinst (%)	22%	22%
EBITDA vóór eenmalige elementen	1.109	1.343
EBITDA vóór eenmalige elementen (%)	4%	5%
EBITDA	7.946	1.343
EBITDA marge (%)	31%	5%
EBIT vóór eenmalige elementen	-964	-666
EBIT vóór eenmalige elementen (%)	-4%	-2%
EBIT	5.872	-666
EBIT marge (%)	23%	-2%
Winst/verlies (-) vóór belasting	5,539	159
Nettomarge vóór belasting (%)	21%	1%

Met name in het **vastgoedsegment** kende het Mare West Retail Park, geopend in september 2015, in de eerste helft van 2016 een gestage maandelijkse groei, zowel qua klantenaantallen als qua huurdersomzet, wat, in combinatie met een uitbreidend verzorgingsgebied, zijn potentieel aantoont om de dominante bestemming voor kleinhandel in de noordoostelijke Peloponnesus te worden. De nieuwe 1.900 m² grote H&M winkel, die in maart 2016 zijn deuren opende, heeft de verwachtingen van de retailer qua prestatie overtroffen en kreeg positieve feedback op de markt.

River West|IKEA Shopping Centre kende qua klantenaantallen tijdens de eerste helft van 2016 ook een aanzienlijke groei van meer dan 22% op jaarbasis. De huurdersvraag is buitengewoon groot en van de nieuwe huurcontracten die tijdens de periode ondertekend werden, lagen de huurbedragen op een beduidend hoger niveau dan eerder geraamd. Om op deze positieve ontwikkelingen in te spelen, heeft het management een bouwvergunning gekregen om een deel van de ondergrondse parking om te vormen tot een bijkomende 1.200 m² hoogwaardige winkelruimte.

Onderhandelingen met belangstellenden voor de huur van het hotel op het Karaïskakiplein in Athene resulteerden in de ondertekening van een langlopende huurovereenkomst met Zeus International City Seasons SA in T1 2016. Zeus International City Seasons SA heeft een licentieovereenkomst met de Wyndham Hotel Group (VK) Ltd, wereldwijd het grootste hotelbedrijf op basis van het aantal hotels, voor de werking van de allereerste vestiging van de Wyndham Hotel Group in Griekenland, het "Wyndham Grand Athens". De renovatiewerken zijn begonnen in T2 2016 en zullen naar verwachting tegen het einde van het jaar voltooid zijn. Viohalco's bijdrage tot de totale renovatiekosten is gefinancierd met een 100% LTC obligatielening (100% Loan To Cost [= lening aan kosten] met betrekking tot Viohalco's bijdrage in de totale kosten) met bevredigende algemene voorwaarden, op een moment dat bankfinanciering zeldzaam blijft.

Wat de andere vastgoedbeleggingen betreft, zijn er gesprekken en onderhandelingen gaande met potentiële huurders. Ook is de rationalisering van de bedrijfsstructuur van dit segment voor een efficiëntere structuur nog steeds bezig.

Voorname risico's en onzekerheden voor S2 2016

In Griekenland, waar de meeste van de dochterondernemingen van Viohalco zijn gevestigd, is het macro-economische en financiële klimaat nog niet volledig gestabiliseerd.

De Griekse regering legde de onderhandelingen met de instellingen (IMF, EU, ESM, ECB), voor het formuleren van een lening pakket, dat door het Griekse parlement, het Europees parlement in het derde kwartaal van 2015 werd gestemd en goedgekeurd door het ESM. Naar aanleiding van dit, werd de herkapitalisatie van de Griekse banken werd met succes afgerond op het einde van 2015.

In juni 2016 is de eerste uitbetaling van € 7,5 miljard naar de Helleense Republiek gedaan. Die had betrekking op de korte termijn staatsschuld voor de meest dringende onderhoudsbehoeften, terwijl de eerste evaluatie van het programma van de financiële steun is afgerond en de gedeeltelijke uitbetaling van de tweede schijf van het programma, voor een bedrag van 10.3 miljard euro, werd goedgekeurd. Het resterende bedrag van 2.8 miljard euro zal naar verwachting worden uitgekeerd in het tweede semester van 2016, op voorwaarde dat een reeks van de vereiste acties zijn voltooid. De tweede evaluatie van het programma voor financiële bijstand zal worden uitgevoerd voor het einde van het jaar en de onderhandelingen zullen vooral betrekking hebben op de arbeidsverhoudingen. De succesvolle afronding van de uitbetaling van de tranches, alsmede van de tweede evaluatie zal de Griekse economie terug doen keren naar een economische stabiliteit, de reële economie te verbeteren en bijdragen aan de verbetering van de investeringen vooruitzichten.. Maar de succesvolle afronding is grotendeels afhankelijk van de acties en beslissingen van de Griekse regering en instellingen, die tot nu toe de naleving van het programma aantonen. Deze onzekerheid in de economische en financiële omgeving, zij het beperkt, vormt een belangrijke risicofactor en een eventuele negatieve ontwikkeling die de activiteiten van de Viohalco dochterondernemingen beïnvloeden in Griekenland, zowel als hun lokale financiële resultaten en positie.

Bovendien dient te worden opgemerkt dat de kapitaalcontroles die gelden in Griekenland sinds juni vorig jaar, en nog steeds tot op de datum van de goedkeuring van de jaarrekening, niet verhinderd hebben Viohalco' bedrijven om hun activiteiten voort te zetten zonder vertragingen in de productie en de tijdige uitvoering van bestellingen van alle klanten. Meer in het bijzonder, de productiecapaciteit van de eenheden, de productiekosten en ruwe materialen zijn niet getroffen door de kapitaalcontroles en de vermindering van de binnenlandse vraag. Daarom zijn de kasstromen uit operationele activiteiten van Viohalco's bedrijven niet verstoord door de huidige situatie in Griekenland.

Daarnaast hebben Viohalco's bedrijven een sterke klantenbasis buiten Griekenland, samen met hun gevestigde faciliteiten in het buitenland kunnen de liquiditeitsrisico's die voortvloeien uit de onzekerheid van de economische situatie in Griekenland tot een minimum beperkt worden. De schulden van Viohalco's bedrijven ten bedrage van 1.711 miljoen euro bestaat uit 56% op lange termijn en 44% op korte termijn faciliteiten. Rekening houdend met de 112 miljoen euro aan liquide middelen en equivalenten (dat wil zeggen 15% van de kortlopende schulden), Viohalco's bedrijf "Net Debt" bedraagt 1.599 miljoen euro.

Lange termijn faciliteiten hebben een gemiddelde looptijd van drie jaar. Korte termijn faciliteiten zijn voornamelijk doorlopende kredietfaciliteiten, en de herfinanciering van kortlopende leningen. Viohalco's bedrijven volgen nauwlettend en op een continue basis de ontwikkelingen in de internationale en binnenlandse omgeving en maken een tijdige aanpassing van hun bedrijfsstrategie en risicomanagement beleid om de gevolgen van de macro-economische omstandigheden op hun activiteiten te minimaliseren.

Gebeurtenissen na de balansdatum

Op vrijdag 23 September 2016, en maandag 26 September 2016 hebben de raden van bestuur van de Belgische vennootschap Cenergy Holdings S.A. een niet-beursgenoteerde dochtermaatschappij van Viohalco S.A en Viohalco's verbonden Griekse vennootschappen Corinth Pipeworks Holdings S.A en Hellenic Cables Holdings S.A. beiden genoteerd op de Athens Stock Exchange ("Athex") besloten over te gaan tot een grensoverschrijdende fusie door Cenergy Holdings van Corinth Pipeworks en Hellenic Cables Holdings.

Bij de grensoverschrijdende fusie wordt rekening gehouden met de boekwaarde van de Fuserende Vennootschappen en de tussentijdse financiële staten per 31 juli 2016, in overeenstemming met de bepalingen van de toepasselijke Belgische en de Griekse wetgeving.

Als gevolg van de grensoverschrijdende fusie, zullen de aandeelhouders van de overgenomen bedrijven hun aandelen kunnen omwisselen voor Cenergy Holding aandelen, die vóór de fusie genoteerd en verhandeld zullen worden op Euronext Brussel en secundaire notering op de beurs van Athene. De voorgestelde ruilverhoudingen van de aandelen tussen Cenergy Holding en elk van de Overgenomen Vennootschappen zijn vastgesteld als volgt:

- Op 1:1 voor Corinth Pipeworks Holdings d.i. wat er wordt voorgesteld dat de aandeelhouders van Corinth Pipeworks Holdings hun aandelen omruilen voor één (1) Cenergy Holding aandeel;
- Op 0,447906797228002:1 voor Hellenic Cables Holdings d.i. wat er is voorgesteld dat Hellenic Cables Holdings aandeelhouders hun aandelen omruilen voor 0,447906797228002 tegen één (1) Cenergy Holding aandeel;

De voltooiing van de grensoverschrijdende fusie is onderworpen aan de goedkeuring door de Algemene Vergaderingen van Aandeelhouders van de Fuserende Vennootschappen en de vervulling van alle formaliteiten vereist door de toepasselijke wetten. Het hele proces zal naar verwachting in de loop van December 2016 worden afgerond.

De grensoverschrijdende fusie zal Corinth Pipeworks Holdings en Hellenic Cabels Holdings in staat stellen om hun financiële macht alsook het zakelijk aspect te groeperen, om zodanig aan de onderliggende industriële ondernemingen in Griekenland en daarbuiten een gedegen sponsoring en een betrouwbare referentie te verstrekken bij het bieden van veeleisende internationale projecten of het verkrijgen van toegang tot beperkte internationale financiering. als beursgenoteerde onderneming, zowel in Brussel als in Athene, om de internationale beleggersgemeenschap de kans toe te juichen te investeren in een veelbelovende zakelijke sector onder omstandigheden van verhoogde zichtbaarheid en controle. Het vermogen van de vennootschap om toegang te krijgen tot de financiële markten zal de 'onderliggende industriële Griekse bedrijven' op lange termijn helpen om de werkgelegenheid voor hun hooggekwalificeerde arbeidskrachten te garanderen; het zal ook helpen om het concurrentievermogen te verbeteren en de vooruitzichten bij ontwikkeling en investeringen te versterken.

Vooruitzichten

Er wordt verwacht dat een zwakke groei in de handel, terughoudende investeringen en tragere activiteit in belangrijke markten in 2016 zullen bijdragen tot een bescheiden groei van het mondiale BBP. Bovendien heeft de beslissing van het Verenigd Koninkrijk om de Europese Unie te verlaten geleid tot meer economische onzekerheid en volatiliteit op de financiële markten. In Griekenland wordt aangenomen dat de groei in de tweede helft van 2016 positief zal zijn, als groeiend vertrouwen investeringen en consumptie zullen stimuleren.

De voortdurende volatiliteit in de prijzen van metalen en grondstoffen en de intense concurrentie op bepaalde markten zullen een belangrijke rol blijven spelen bij de vorming van de bedrijfsomgeving van Viohalco's ondernemingen. Niettemin zullen de ondernemingen gericht blijven op het benutten van kansen geboden door de intensieve investeringsprogramma's die in de afgelopen jaren voltooid zijn. Naast verbeterde productiefaciliteiten zal een verdere toename van de export ondersteund worden door de gunstige EUR/USD-wisselkoers, die de competitiviteit van Viohalco's producten positief zal beïnvloeden in landen die in USD handel drijven.

Tot slot zou, ondanks het positieve effect van de voortdurende lage olie- en aardgasprijzen op de productie- en transportkosten, een verdere toename van deze prijzen als katalysator kunnen werken voor de energiesector, waar een aantal grote projecten blijven liggen.

Verslag van de commissaris

De verkorte geconsolideerde financiële staten over de periode van zes maanden afgesloten op 30 juni 2016, bijgevoegd aan dit persbericht, werden nagezien door de commissaris.

Financiële Kalender

Datum	Publicatie / Gebeurtenis
Viohalco's jaarresultaten 2016	31 maart 2017
Gewone Algemene Vergadering 2017	30 mei 2017
Viohalco's halfjaarresultaten 2017	29 september 2017

Het jaarverslag van de periode 1 januari 2016 – 31 december 2016 zal bekendgemaakt worden op 28 april 2017 en zal worden geplaatst op de website van de Onderneming, www.viohalco.com, op de website van de Euronext Brussels Exchange, europeanequities.nyx.com, en op de website van de Athens Exchange, www.helex.gr.

Over Viohalco

Viohalco is de in België gevestigde houdstermaatschappij van een aantal metaalverwerkende ondernemingen in Europa. Met productiefaciliteiten in Griekenland, Bulgarije, Roemenië, Rusland, de Voormalige Joegoslavische Republiek Macedonië en het Verenigd Koninkrijk, specialiseren Viohalco's dochterondernemingen zich in het produceren van aluminium, koper, kabels, staal en stalenbuizenproducten en realiseren ze een jaaromzet van 3,3 miljard euro. Bovendien bezitten Viohalco en haar ondernemingen substantiële onroerende goederen in Griekenland en hebben zij in een aantal eigendommen herontwikkelingsprojecten uitgevoerd. Voor meer informatie over onze vennootschap wordt verwezen naar onze website www.viohalco.com.

Contactgegevens

Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met:

Sofia Zairi

Hoofd van de afdeling Investor Relations

Tel: +30 210 6787111, 6787773

E-mail: ir@viohalco.com